

COMUNE DI TARANO

Provincia di Rieti

via Regina Margherita n. 5 C.A.P. 02040

Handwritten signature

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 5 DEL 16 MAG. 2014

OGGETTO: Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "Imu" – Anno 2014.

L'anno duemilaQUATTORDICI il giorno SEDICI del mese di MAGGIO alle ore 19,00 nella Sala Consiliare si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in seduta ordinaria in prima convocazione a seguito di avvisi partecipati ai Sigg. Consiglieri a norma di legge. Risultano presenti e assenti:

	Presente	Assente
1) NOFRONI BRUNO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) PROIETTI SERGIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) GLANDARELLI MIRANDA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) FORNARINI ALFREDO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) RANUCCI FRANCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6) FUSCOLETTI GIANCARLO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7) ENEI MICHELA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8) MARIUCCI MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9) PAPA MARIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10) CASALI TIZIANA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11) CARLETTI MARIA GRAZIA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12) MARCHETTI DOMENICO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
13) NATALIZI GIOVANNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Totale	Presenti. n 8	Assenti n 5

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il sig. Nofroni Bruno
Partecipa il Segretario Comunale : Dott. Nicola Mingione

IL SINDACO

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con il quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Vista la legge 27 Dicembre 2013, n. 147, (legge di stabilita') che stabilisce, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 Gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO inoltre, di quanto stabilito dalla legge 24 Dicembre 2012 n. 228, dal D.L. n. 35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21/05/2013 convertito con modificazioni dalla legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla legge 29/01/2014 n. 5;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (imposta Unica Comunale), in approvazione in questa stessa seduta consiliare, in vigore dal 01 Gennaio 2014 e delle sue componenti;

TENUTO CONTO che i comuni con deliberazione di Consiglio Comunale, adottata ai sensi del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO l'art. 27, comma 8^a, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'irpef, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento".

VISTO l'art. 1, comma 1 del Decreto del Ministro dell'Interno del 13 febbraio 2014 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 era differito al 30 aprile 2014;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 29.04.2014 con il quale il termine per le deliberazioni di approvazione del bilancio per l'anno 2014 è ulteriormente differito dal 30.04.2014 al 31.07.2014;

Tenuto conto che occorre stabilire per l'anno 2014, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU";

PROPONE

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di Determinare le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale

Propria "IMU" anno 2014:

*ALiquOTA 4,0 ‰ ABITAZIONE PRINCIPALE (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze);

*ALiquOTA 9,6 ‰ (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 Gennaio 2014);

*ALiquOTA 9,6 ‰ (per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili);

3) Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

4) Di determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU":

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1- A/8- A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

5) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;

6) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale in questa stessa seduta;

7) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti Locali devono essere inviate, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

8) Di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

9) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Il Sindaco
Sig. Noiroli Bruno

Parere favorevole di regolarità tecnica

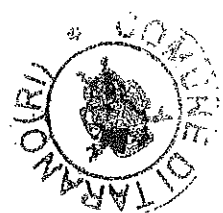
Il Responsabile del Servizio Tributi

Rag. Pierina Marcellini _____

Parere favorevole di regolarità finanziaria e contabile

Il Responsabile del Servizio Tributi

Rag. Pierina Marcellini _____



IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione oggetto: "Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "Imu" - Anno 2014.

." recante in calce i pareri favorevoli, tecnico-amministrativi, rilasciati dai Responsabili dei Servizi ai sensi della legge 15.05.1997 n.127.

Ascoltata la relazione del Sindaco

ASCOLTATI gli interventi dei Consiglieri sigg.ri:

CON VOTI

N. ~~8~~ FAVOREVOLI,

N. ~~0~~ CONTRARI (.....)

N. ~~0~~ ASTENUTI (Consiglieri.....)

palesamente espressi, e così per l'immediata esecutività

DELIBERA

1)di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

2)di Determinare le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014:

*ALIQUOTA 4,0 ‰ ABITAZIONE PRINCIPALE (abitazione principale nelle categorie catastali A/1 , A/8 e A/9 e relative pertinenze)

*ALIQUOTA 9,6 ‰ (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi , con esclusione della categoria D/10 " immobili produttivi e strumentali agricoli " esenti dal 1 Gennaio 2014;

*ALIQUOTA 9,6 ‰ (per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili);

3) Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 , fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

4)Di determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU ":

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1- A/8- A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale

continua ad applicarsi l'imposta , si detraggono , fino a concorrenza del suo ammontare , euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

5)di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014 ;

6)di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale in questa stessa seduta ;

7)di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti Locali devono essere inviate, al Ministero dell' Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

8)Di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013 , le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonche' i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica , mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale , per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1 , comma 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998 , n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì , tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - dipartimento delle finanze , sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani . L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico . Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati , nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale , entro il 28 ottobre di ciascun anno . In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre , si applicano gli atti adottati per l'anno precedente .

9)di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
Dott. MINGIONE Nicola



Il Presidente
sig. NOFRONI Bruno

La presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio in data 20 MAG. 2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124 D.L.vo 267/2000);

è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari in data prot.n..... (art. 125 D.L.vo 267/2000);

è stata trasmessa al PREFETTO di Rieti in data prot.n..... (art. 135 D.L.vo 267/2000);

Il Messo Comunale

.....



Il Segretario Comunale
Dott. MINGIONE Nicola

La presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 D.L.vo 267/2000)

è stata pubblicata dal al senza ricorsi e/o reclami, ed è divenuta esecutiva il (art.134, c.3D.L.vo 267/2000)

Il Segretario Comunale
Dott. MINGIONE Nicola

COPIA CONFORME

20 MAG. 2014

Il Segretario Comunale
Dott. MINGIONE Nicola

